

Nr ID Kontrahenta _____

woda: WK / PO/WW nr:..... *

kanal: WK / PO/WW nr:..... *

U M O W A O DOSTARCZANIE WODY I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

zawarta w dniu _____ roku w Ostrowcu Świętokrzyskim

pomiędzy: **Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją Spółka z o.o.** z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Henryka Sienkiewicza 91, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000003191, NIP: 6610000438, wysokość kapitału zakładowego 53.289.500,00 zł, REGON: 290513358, zwaną dalej **Przedsiębiorstwem** reprezentowaną przez:

- _____

a _____

/Imię i Nazwisko/ firma Przedsiębiorcy/

adres zamieszkania / siedziby: _____

Nr PESEL: _____

Nr /REGON/NIP/KRS/: _____

zwanym dalej **Odbiorcą**

w imieniu którego działają:

1. _____

2. _____

Adres do korespondencji: _____

Przedsiębiorstwo prowadzi działalność polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody oraz na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków, w oparciu o zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wydane decyzją Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 23.12.2002 r. znak: WGK.I/1.7037/2/02. Obszarem działalności Przedsiębiorstwa jest teren Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. Zezwolenie zobowiązuje Przedsiębiorstwo do:

- zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, przestrzegania wymagań ograniczenia szkodliwego oddziaływania na środowisko,
- zapewnienia zdolności posiadanych urządzeń do realizacji dostaw wody do odbiorców w wymaganych ilościach i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnienia należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków,
- prowadzenia systematycznej kontroli jakości dostarczanej wody,
- prowadzenia dokumentacji jakości świadczonych usług,
- przedkładania Prezydentowi Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego wraz z rocznym sprawozdaniem finansowym informacji, m.in. o: występujących awariach, jakości usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- opracowania i wdrożenia programu dostaw wody w przypadku niedoboru wody, uwzględniającego rotacyjne ograniczenia lub przerwy w dostawach wody dla poszczególnych rejonów miasta, jak również poprzez ograniczenie zużycia wody na cele inne niż zaopatrzenie ludności,
- prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w sposób zapewniający optymalizację kosztów oraz opłat za świadczone usługi.

Zezwolenie może być cofnięte przez Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego na skutek niewywiązywania się Przedsiębiorstwa z zadań określonych w Zezwoleniu oraz Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz w sytuacjach opisanych szczegółowo w Zezwoleniu, którego pełny tekst stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

Prawa i obowiązki stron związane z dostawą wody i odprowadzaniem ścieków określają: Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zmianami, zwana w umowie Ustawą), rozporządzenia wykonawcze wydane na jej podstawie, Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski uchwalony przez Radę Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego (zwany w umowie Regulaminem), którego tekst jednolity stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy oraz niniejsza umowa.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy, w odniesieniu do nieruchomości:

_____ zwanej w umowie „nieruchomością”, jest:

(adres/dane dotyczące nieruchomości)

- 1) dostarczanie wody z urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości i dokumentacją projektową (nr rej. _____) w sposób ciągły, dla _____ mieszkańców/osób (dotyczy Odbiorców zbiorowych)*, w średniej miesięcznej ilości _____ m³ oraz o ciśnieniu w miejscu zlokalizowanym bezpośrednio za wodomierzem głównym, określonym w ww. dokumentacji, nie mniejszym niż 0,1 MPa.
- 2) odprowadzanie w sposób ciągły ścieków **bytowych/komunalnych*** do urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości i dokumentacją projektową (nr rej. _____), w ilości równej ilości dostarczonej wody, **skorygowanej o ilość wody bezpowrotnie zużytej**.*

- 3) odprowadzanie w sposób ciągły ścieków przemysłowych, do urządzeń kanalizacyjnych zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości i dokumentacją projektową (nr rej. _____), w ilości równej ilości dostarczonej wody/określonej na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego*, skorygowanej o ilość wody bezpowrotnie zużytej* - na zasadach określonych w **Załączniku nr 3** do niniejszej umowy.*
2. Strony ustalają, że Odbiorca, w odniesieniu do zaopatrzenia w wodę, należy do grupy taryfowej _____ i woda dostarczana do nieruchomości wykorzystywana będzie na cele: **bytowe/gospodarcze/przeciwpożarowe***. Dostarczanie wody do celów innych niż zadeklarowane wymaga zmiany umowy.
3. Strony ustalają, że Odbiorca, w odniesieniu do odprowadzania ścieków, należy do grupy taryfowej _____ i ścieki odprowadzane z nieruchomości będą ściekami **bytowymi/przemysłowymi/komunalnymi***. Zmiana charakteru odprowadzanych ścieków niż niniejszym zadeklarowano wymaga zmiany umowy.
4. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się dostarczać wodę o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi i o parametrach nie przekraczających dopuszczalnych zakresów określonych w przepisach wykonawczych do ustawy. Na dzień zawarcia umowy parametry te nie powinny przekraczać wymienionych wartości: żelazo: 200 µg Fe/l; mangan: 50 µg Mn/l; jon amonowy: 0,50 mg NH₄⁺/l; azotany: 50 mg NO₃⁻/l; azotyny: 0,50 mg NO₂⁻/l; mętność: akceptowalna przez konsumenta i bez nieprawidłowych zmian – zalecany zakres do 1 NTU; barwa: akceptowalna przez konsumenta i bez nieprawidłowych zmian; pH: min 6,5 - max 9,5; twardość: 60-500 mg/l CaCO₃.
5. Przedsiębiorstwo prowadzi kontrolę jakości wody poprzez bieżące, systematyczne badanie jej jakości, wykonywane przez akredytowane laboratorium. Woda do badania pobierana jest z miejsc wynikających z przepisów dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi lub z miejsca zlokalizowanego bezpośrednio za wodomierzem głównym. Wyniki analiz oraz komunikaty o jakości wody podawane są okresowo na stronie internetowej Przedsiębiorstwa – nie rzadziej niż raz na kwartał.

§ 2

1. Odbiorca usług oświadcza, że **posiada tytuł prawny do nieruchomości/korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym*** - jest: **właścicielem, współwłaścicielem, zarządcą, najemcą, dzierżawcą, użytkownikiem, inne:*** _____ **nieruchomości.**
2. Odbiorca usług oświadcza, że przygotowane miejsce instalacji wodomierza głównego jest zabezpieczone przed zalaniem wodą, zamrażaniem oraz dostępem osób niepowołanych.
3. W celach ewidencyjnych Odbiorca oświadcza, że z nieruchomości, której dotyczy umowa korzysta _____ osoba/osoby/osób* (*dotyczy Odbiorców indywidualnych*).

§ 3

1. Miejscem ciągłego i niezawodnego wykonania usługi dostarczania wody jest pierwszy zawór za wodomierzem głównym, zamontowanym w **budynku/studni wodomierzowej/inne:*** _____.
2. Miejscem ciągłego i niezawodnego odbioru ścieków jest: w sytuacji, gdy na przyłączy istnieje studzienka kanalizacyjna – styk przyłącza z siecią kanalizacyjną, a w przypadku braku studzienki kanalizacyjnej na przyłączy - granica nieruchomości.

§ 4

Przedsiębiorstwo zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) zapewnienia zdolności posiadanych urządzeń do realizacji w sposób ciągły i niezawodny dostaw wody w ilości i o parametrach określonych w § 1 oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków wytworzonych w objętej niniejszą umową nieruchomości,
- 2) wykonywania bieżących napraw, konserwacji i usuwania awarii będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa urządzeń i przyłącza wodociągowego*/odcinka przyłącza wodociągowego o długości mb, mierzonego od włączenia do sieci wodociągowej w kierunku nieruchomości*/** i/lub* przyłącza kanalizacyjnego*/odcinka przyłącza kanalizacyjnego o długości mb, mierzonego od włączenia do sieci kanalizacyjnej w kierunku nieruchomości*/**,
- 3) zakupu, zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego,
- 4) wymiany nie rzadziej niż co 5 lat wodomierza głównego w celu dotrzymania ważności jego cechy legalizacyjnej,
- 5) przeprowadzania co najmniej co 5 lat kontroli urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 6) powiadamiania Odbiorców usług o planowanych przerwach w dostawie wody w formie ogłoszeń lokalnych lub prasowych z wyprzedzeniem co najmniej 24-godzinny, a w przypadku przerw przekraczających 12 godzin, z wyprzedzeniem co najmniej 48-godzinny,
- 7) powiadamiania niezwłocznie Odbiorców usług o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody w formie akcji informacyjnej,
- 8) zapewnienia w rejonie zamieszkiwania Odbiorcy zastępczego punktu poboru wody przeznaczonej do spożycia i powiadomienia o jego lokalizacji w formie akcji informacyjnej - w przypadku przerw dostawy wody przekraczających 12 godzin,
- 9) powiadamiania Odbiorcy usług o każdorazowej zmianie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski, co następuje poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Przedsiębiorstwa lub udostępnienie w punktach obsługi klientów. Taryfa lub tymczasowa taryfa zatwierdzana jest przez organ regulacyjny - dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w drodze decyzji na podstawie art. 24c ust. 2 lub ust. 4 Ustawy, a następnie w terminie 7 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna organ regulacyjny ogłasza zatwierdzoną taryfę albo tymczasową taryfę na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 5

1. **Odbiorca** usług zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) wskazania, zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości, pomieszczenia lub studni wodomierzowej, przeznaczonych do zainstalowania wodomierza głównego oraz zapewnienia Przedsiębiorstwu do niego dostępu w celu dokonywania odczytów jego wskazań, kontroli, naprawy, wymiany, przeglądów technicznych oraz innych koniecznych prac,
- 2) niezwłocznego zawiadomienia Przedsiębiorstwa o stwierdzeniu niesprawności lub uszkodzenia wodomierza głównego, nakładki do zdalnego odczytu, zerwania plomb z wodomierza głównego lub kradzieży wodomierza głównego,
- 3) zapewnienia zdolności niezawodnego działania posiadanych instalacji oraz przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego*/pozostałej części odcinka przyłącza wodociągowego i/lub przyłącza kanalizacyjnego/pozostałej części odcinka przyłącza kanalizacyjnego*/mierzonego/ych od końca odcinka/ów wskazanego/ych w § 4 pkt. 2*, w tym do wykonywania bieżących napraw, konserwacji i usuwania awarii przez osoby z odpowiednimi kwalifikacjami oraz niezwłocznie zawiadamiać Przedsiębiorstwo o ich wykonaniu,
- 4) terminowego regulowania należności Przedsiębiorstwa,
- 5) niezwłocznego zawiadamiania Przedsiębiorstwa o awariach będących w jego posiadaniu odcinków przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego (**tel. 994**),
- 6) niewykonywania bez uzgodnienia z Przedsiębiorstwem jakichkolwiek czynności mogących wpłynąć na zmianę: miejsca zainstalowania wodomierza głównego, przeznaczenia pomieszczenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, stanu technicznego wodomierza głównego, urządzeń i przyłącza/odcinków przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego*,
- 7) należytego utrzymywania - o ile zostały zainstalowane - zaworów zwrotnych antyskażeniowych, urządzeń służących zabezpieczeniu wody pitnej przed zanieczyszczeniem w wyniku przepływu zwrotnego, urządzeń antyzalewowych i/lub innych urządzeń - zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości,
- 8) nie wykorzystywania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do uziemiań urządzeń elektrycznych,

- 9) zawiadomienia Przedsiębiorstwa o mającej nastąpić zmianie przeznaczenia i ilości zużywanej wody na cele inne niż ustalone w umowie, a także o zmianie ilości i jakości odprowadzanych ścieków,
 - 10) nie wprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych, a także nie wprowadzania ścieków opadowych i wód drenazowych do kanalizacji sanitarnej,
 - 11) nie wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych i przyłączy:
 - odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wyłoczyn, drożdży, szczeciny, ścinków, skór, tekstyliów, włókien, nawet, jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
 - odpadów płynnych niemieszących się z wodą, w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
 - substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C, a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu,
 - substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
 - odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszonek,
 - ścieków zawierających chorobotwórcze drobnoustroje pochodzące z obiektów, w których są leczeni chorzy na choroby zakaźne, stacji krwiodawstwa, zakładów leczniczych dla zwierząt, w których zwierzęta są leczone stacjonarnie na choroby zakaźne, oraz laboratoriów prowadzących badania z materiałem zakaźnym pochodzącym od zwierząt.
 - 12) udostępnienia uprawnionym przedstawicielom Przedsiębiorstwa nieruchomości w celach określonych w § 8 niniejszej umowy.
2. W przypadku wprowadzania przez Odbiorcę usług do urządzeń kanalizacyjnych ścieków przemysłowych, Odbiorca usług zobowiązuje się do przestrzegania warunków określonych w **Załączniku nr 3** do niniejszej umowy.
 3. W przypadku stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych, o których mowa w **Załączniku nr 3** do niniejszej umowy, Przedsiębiorstwo będzie naliczało Odbiorcy usług opłatę za każdy procent ich przekroczenia. Szczegółowy sposób obliczania opłaty określony jest w powołanym Załączniku.
 4. Odbiorca usług ponosi koszty usunięcia awarii oraz skutków awarii urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, przyłącza/odcinków przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego, posiadanych przez Przedsiębiorstwo, wywołanych wyłącznie zawinionym działaniem Odbiorcy usług.
 5. Odbiorca usług ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe wyłącznie na skutek zawinonego nieprzestrzegania obowiązków określonych w ust. 1 punkty 1) do 3) oraz punkty 6) do 11) niniejszego paragrafu, a w szczególności za uszkodzenia elementów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

§ 6

1. W przypadku wystąpienia awarii przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego znajdującego się w posiadaniu Odbiorcy usług, jest on zobowiązany – w celu m.in. zmniejszenia ewentualnych strat wody oraz dla uniknięcia zagrożenia dla osób trzecich - do niezwłocznego powiadomienia Przedsiębiorstwa oraz przystąpienia do jej usunięcia na własny koszt.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Przedsiębiorstwo dokona wstrzymania świadczenia usług do czasu usunięcia awarii.
3. Usunięcie awarii przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego będącego w posiadaniu Odbiorcy usług Odbiorca może zlecić Przedsiębiorstwu, poprzez zgłoszenie telefoniczne pod nr 994 – potwierdzone następnie podpisem Odbiorcy usług na zleceniu usunięcia awarii - lub pisemnie na adres siedziby Przedsiębiorstwa, albo podmiotom trzecim.
4. Przyjęcie przez Przedsiębiorstwo zlecenia usunięcia awarii przyłącza, o którym mowa w ust. 1 powoduje powstanie po stronie Przedsiębiorstwa obowiązku odpłatnego usunięcia awarii. Przedsiębiorstwo przystąpi do usunięcia awarii przyłącza niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 dnia od dnia przyjęcia zlecenia złożonego przez Odbiorcę usług.
5. Jeżeli awaria przyłącza Odbiorcy usług powoduje:
 - 1) zagrożenie poziomu usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo,
 - 2) niebezpieczeństwo poniesienia szkody przez Przedsiębiorstwo lub osoby trzecie,
 - 3) zagrożenie dla środowiskaPrzedsiębiorstwo jest uprawnione do podjęcia wszelkich technicznie dostępnych działań, celem usunięcia zagrożenia lub niebezpieczeństwa.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 5 i braku realizacji przez Odbiorcę obowiązku usunięcia awarii w terminie 5 dni od jej zaistnienia na zasadach określonych w ust. 1 lub 3, Przedsiębiorstwo jest uprawnione do usunięcia awarii. Kosztami zastępczego usunięcia awarii Przedsiębiorstwo obciąża Odbiorcę usług.

§ 7

1. W przypadku zaistnienia nieplanowanych przerw w dostawie wody i/lub odprowadzaniu ścieków na skutek awarii, działania siły wyższej, itp. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do realizacji czynności o których mowa w § 4 pkt. 7) i 8) niniejszej umowy oraz do niezwłocznego podjęcia działań zmierzających do wznowienia dostawy wody i odprowadzania ścieków.
2. Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za niezawinione przez Przedsiębiorstwo nie wykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy, jeśli jest ono skutkiem działania siły wyższej lub działania albo zaniechania samego Odbiorcy usług, jak również osób trzecich. W szczególności Przedsiębiorstwo nie odpowiada za szkody spowodowane:
 - 1) wadliwym (w tym sprzecznym z prawem) wykonaniem lub złym funkcjonowaniem instalacji wewnętrznej wodociągowej lub kanalizacyjnej Odbiorcy usług,
 - 2) awarią instalacji lub odcinków przyłączy znajdujących się w posiadaniu Odbiorcy usług,
 - 3) nie wykonywaniem lub nienależytym wykonaniem przez Odbiorcę usług obowiązków wynikających z § 5 niniejszej umowy.

§ 8

- Osoby reprezentujące Przedsiębiorstwo, po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia, mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do obiektu budowlanego należącego do Odbiorcy usług w celu:
- 1) zainstalowania, wymiany lub demontażu wodomierza głównego,
 - 2) przeprowadzenia kontroli wodomierza głównego, innych wodomierzy zainstalowanych w obiekcie, **urządzenia pomiarowego***, dokonania odczytu ich wskazań oraz dokonania badań i pomiarów,
 - 3) przeprowadzenia przeglądów, konserwacji, napraw, wymiany, usuwania awarii oraz kontroli urządzeń i przyłączy, o których mowa w § 4 pkt 2),
 - 4) sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci kanalizacyjnych,
 - 5) odcięcia przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego lub założenia plomb na zamkniętych zaworach odcinających dostarczenie wody go lokalu.

§ 9

1. Rozliczenie z Odbiorcą za świadczone usługi odbywa się w 1-miesięcznym okresie rozliczeniowym tj. co 30 dni od daty poprzedniego odczytu, przy czym strony zastrzegają sobie możliwość wcześniejszego lub późniejszego odczytu w terminie do 5 dni roboczych. Zasada ta dotyczy również Odbiorców przekazujących odczyty za pośrednictwem konta w Internetowym Biurze Obsługi Klienta.

2. Podstawę do ustalenia należności Przedsiębiorstwa za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki stanowią określone w aktualnie obowiązującej taryfie:
 - 1) stawki opłaty abonamentowej oraz ceny 1 m³ wody i ścieków,
 - 2) iloczyn ceny za jeden m³ wody i ilości dostarczonej wody ustalonej na podstawie odczytów wskazań wodomierza głównego,
 - 3) iloczyn ceny za jeden m³ ścieków i ilości odprowadzonych ścieków ustalonej na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego, a w przypadku jego braku na podstawie ilości dostarczonej do nieruchomości wody. Ilość ta może być pomniejszana o ilość wody bezpowrotnie zużytej przez Odbiorcę usług, jeżeli do niniejszej umowy został podpisany aneks w brzmieniu stanowiącym **Załącznik nr 4** i ilość tę można ustalić na podstawie wskazań sprawnego technicznie i posiadającego ważną cechę legalizacyjną, zaplombowanego przez Przedsiębiorstwo, będącego własnością Odbiorcy, wodomierza dodatkowego.
3. W przypadku braku możliwości ustalenia ilości dostarczonej wody na podstawie odczytów wskazań wodomierza głównego, tj.:
 - 1) stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, niemożności odczytania wodomierza głównego, w tym z powodu braku do niego dostępu – ilość dostarczonej wody w okresie rozliczeniowym ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie ostatnich trzech miesięcy poprzedzających ujawnienie powyższych okoliczności, a gdy nie jest to możliwe, w oparciu o średnie zużycie wody w analogicznym okresie roku poprzedniego lub iloczyn średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy niesprawnego działania wodomierza,
 - 2) braku wodomierza - ilość dostarczonej wody w okresie rozliczeniowym ustala się na podstawie przeciętnych norm zużycia wody określonych w odrębnych przepisach.
4. Do kwot obliczonych według zasad określonych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odrębnymi przepisami, obowiązującymi w dacie wystawienia faktury, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu.
5. Wysokość stawek opłaty abonamentowej, ceny za jeden m³ dostarczonej wody i ceny za jeden m³ odprowadzonych ścieków określone są w taryfie dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w Gminie Ostrowiec Świętokrzyski, zwanej dalej taryfą, z której wyciąg na dzień zawarcia umowy stanowi **Załącznik nr 5** do niniejszej umowy.
6. Za okresy rozliczeniowe na przełomie zmiany taryfy, ilość wody i ścieków naliczana będzie proporcjonalnie do zużycia wody i czasu przed zmianą i po wprowadzeniu nowej taryfy.
7. Zmiana taryfy lub zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT) nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga pisemnego aneksu do umowy oraz następuje bez wypowiedzenia warunków umowy.
8. Odbiorca usług zobowiązuje się zapłacić Przedsiębiorstwu należności, o których mowa w ust. 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu, na podstawie faktury płatnej w terminie 14 dni od daty jej wysłania lub dostarczenia w inny sposób.
9. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień faktycznego wpływu środków pieniężnych na konto Przedsiębiorstwa.
10. Zgłoszenie przez Odbiorcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje obowiązku jej zapłaty.
11. W przypadku nieterminowej zapłaty faktury Odbiorca usług zapłaci Przedsiębiorstwu odsetki ustawowe oraz koszty wezwania do zapłaty.
12. W przypadku wystąpienia nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie Odbiorcy usług zwraca się w terminie 14 dni od daty zgłoszenia żądania.
13. Strony niniejszej umowy zgodnie postanawiają, iż wpłaty za świadczone przez Przedsiębiorstwo w ramach niniejszej umowy usługi, dokonywane przez Odbiorcę usług, podlegają zaliczeniu w następującej kolejności:
 - a) jeżeli Odbiorca usług ma kilka długów, to wpłatę zalicza się w pierwszej kolejności na poczet długu wymagalnego, a jeżeli jest kilka długów wymagalnych – na poczet najdawniej wymagalnego; natomiast kwotę przypadającą na poczet danego długu zalicza się w pierwszej kolejności na związane z tym długiem zaległe należności uboczne (np. odsetki) oraz na zaległe świadczenia główne (np. raty); w sytuacji, gdy długi są równorzędne, to zaliczenie następuje stosunkowo na poczet wszystkich długów,
 - b) jeżeli Odbiorca usług ma jeden dług, to wpłatę w pierwszej kolejności zalicza się na związane z tym długiem zaległe należności uboczne, a następnie na świadczenia główne.

§ 10

1. Odbiorca usług może domagać się od Przedsiębiorstwa przyznania rekompensaty lub upustu na warunkach i zasadach opisanych szczegółowo w Rozdziale 8 Regulaminu.
2. Odbiorca ma prawo domagać się od Przedsiębiorstwa przeprowadzenia kontroli prawidłowości wskazań wodomierza głównego. Prawidłowy wynik ekspertyzy wodomierza, potwierdzony przez Urząd Miar, skutkuje poniesieniem kosztów ekspertyzy przez Odbiorcę. Negatywny wynik ekspertyzy obciąża Przedsiębiorstwo i skutkuje korektą zużycia Odbiorcy za zakwestionowany okres do wartości średniego zużycia sprzed okresu zareklamowanych wskazań wodomierza.

§ 11

1. Przedsiębiorstwo może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne jeżeli:
 - 1) przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
 - 2) Odbiorca usług nie uiścił należności za pełne dwa okresy obrachunkowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty,
 - 3) jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego,
 - 4) został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, tj. bez zawarcia umowy jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych.
2. Przedsiębiorstwo o zamiarze odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego oraz o miejscach i sposobie udostępniania zastępczych punktów poboru wody zawiadamia Odbiorcę usług co najmniej na 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.
3. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do udostępnienia zastępczego punktu poboru wody w przypadku odcięcia dostawy wody z przyczyny o której mowa w ust. 1 pkt. 2) niniejszego paragrafu.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas **nieokreślony/określony do dnia:** *
2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia stron w formie pisemnej.
3. Odbiorca usług ma prawo wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Termin wypowiedzenia rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po ostatnim dniu miesiąca, w którym dokonano wypowiedzenia.
4. Przedsiębiorstwo może wypowiedzieć umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 11 ust. 1 punkty 1) do 4). Termin wypowiedzenia rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po ostatnim dniu miesiąca, w którym dokonano wypowiedzenia.
5. Odbiorca usług jest zobowiązany do poinformowania Przedsiębiorstwa o zmianie stanu prawnego lub utracie tytułu prawnego do nieruchomości określonej w § 1 lub ustanowienia takiego tytułu na rzecz osoby trzeciej. Do czasu poinformowania Przedsiębiorstwa o zaistniałej zmianie i związanego z tym zamknięcia przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego albo zawarcia umowy z nowym odbiorcą, Odbiorca usług jest zobowiązany do regulowania należności z tytułu świadczenia przez Przedsiębiorstwo usług dotyczących nieruchomości.
6. Po rozwiązaniu umowy Przedsiębiorstwo dokonuje odcięcia dostaw wody oraz demontuje wodomierz główny.

§ 13

1. Odbiorca usług ma prawo składać do Przedsiębiorstwa reklamacje dotyczące wykonywania przez Przedsiębiorstwo umowy w formie pisemnej, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faksem, a także osobiście w siedzibie Przedsiębiorstwa. Przedsiębiorstwo rozpatruje reklamacje w terminie do 30 dni roboczych od daty ich wniesienia, powiadamiając zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji i sposobie rozstrzygnięcia spraw spornych zgodnie z ustawą.
2. Szczegółowy tryb składania i załatwiania reklamacji określony jest w Rozdziale 9 Regulaminu i Procedurze reklamacyjnej dostępnej w Biurze Obsługi Klienta i na stronie internetowej Przedsiębiorstwa.

§ 14

1. Zmiany treści umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 7 niniejszej umowy i ust. 4 niniejszego paragrafu, mogą nastąpić w formie pisemnego aneksu.
2. Informacje podane przez Odbiorcę usług w umowie, dotyczące w szczególności adresu siedziby, miejsca zamieszkania lub adresu do korespondencji, wiążą strony do czasu pisemnego zawiadomienia o ich zmianie przez Odbiorcę usług. Odbiorca usług ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z zaniedbania tego obowiązku.
3. W dacie zawarcia niniejszej umowy tracą moc dotychczasowe uregulowania umowne pomiędzy stronami dotyczące zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z nieruchomości.
4. Jeżeli poszczególne postanowienia niniejszej umowy stałyby się nieważne z powodu niezgodności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, nie narusza to ważności pozostałych postanowień umowy, a nowe przepisy zastępują nieważne. Powyższa zmiana przepisów, a także zmiana statusu organizacyjno-prawnego Przedsiębiorstwa nie wymaga zawarcia pisemnego aneksu.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki wymienione w treści umowy.
6. Odbiorca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych dla potrzeb realizacji niniejszej umowy. Przechowywanie oraz przetwarzanie danych odbywa się w celu i w okresie wykonywania postanowień niniejszej umowy, a także zagwarantowania jej należytej realizacji jak również w celu i w okresie wykonywania związanych z nią obowiązków wynikających z prawnie usprawiedliwionego interesu Przedsiębiorstwa.
7. Odbiorca oświadcza, iż zapoznał się z klauzulą informacyjną dla zbioru "Kontrahenci - realizacja umów", która jest dostępna na stronie internetowej www.mwikostrowiec.pl i w siedzibie Spółki. Treść klauzuli stanowi Załącznik Nr 6 do umowy.

§ 15

Umowę sporządzono w..... jednobrzmiących egzemplarzach, po egzemplarzu dla każdej ze stron niniejszej umowy.

ODBIORCA USŁUG

PRZEDSIĘBIORSTWO

.....
(czytelny podpis-w przypadku przedsiębiorców pieczęć)

Załączniki:

Nr 1: Decyzja WGK.I/1.7037/2/02 Prezydenta Miasta Ostrowca z 23.12.2002 r.

Nr 2: Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

Nr 3: Warunki odbioru ścieków przemysłowych odprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa.*

Nr 4: Zasady rozliczania wody bezpowrotnie zużytej.*

Nr 5: Wyciąg z aktualnie obowiązującej taryfy.

Nr 6: Klauzula informacyjna dla zbioru "Kontrahenci - realizacja umów".

.....

Załącznik nr 6 – Klauzula informacyjna dla zbioru "Kontrahenci - realizacja umów".

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego dalej „rozporządzeniem 2016/679” informujemy, iż:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski ul. Sienkiewicza 91,**
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Miejskich Wodociągach i Kanalizacji Spółce z o.o. możliwy jest pod adresem **e-mail: iod@mwikostrowiec.pl,**
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia 2016/679,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji umowy,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do momentu ustania przetwarzania w celach analityki oraz planowania biznesowego, na podstawie Art.6, ust. 1, lit. f rozporządzenia 2016/679 – prawnie usprawiedliwionego interesu Administratora,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
7. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,
8. podanie danych osobowych jest dobrowolne, **jednakże odmowa podania danych będzie skutkować niemożnością zawarcia umowy.**

Potwierdzam odbiór załączników: _____

*niepotrzebne skreślić

** dotyczy umów, w których niektóre odcinki przyłącza/przyłączy są własnością Przedsiębiorstwa

ZAŁĄCZNIK nr 3
do umowy ID z dnia
w sprawie warunków odbioru ścieków przemysłowych
odprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa

§ 1

Załącznik określa :

- warunki, jakim powinny odpowiadać ścieki, odprowadzane przez Odbiorcę usług do sieci kanalizacyjnej Przedsiębiorstwa,
- warunki prowadzenia kontroli jakości odprowadzanych ścieków,
- sposób naliczania kar umownych, w przypadku niedotrzymywania warunków określonych niniejszym Załącznikiem.

§ 2

1. Odbiorca usług, który wprowadza do urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa ścieki przemysłowe, zobowiązany jest do przestrzegania:
 - a. rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 roku w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych [t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1757],
 - b. rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 28 czerwca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego [Dz. U z 2019 r. poz. 1220],
 - c. rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych [t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 1311],
 - d. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o Odpadach [t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 779],
 - e. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska [t.j. Dz. U. z 2021 r. poz., 1973],
 - f. ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne [t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233],
 - g. ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków [t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028] – w szczególności art. 10 ust. 2.
2. Odbiorca usług, który wprowadza ścieki przemysłowe do urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa, zawierające substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, określone w załączniku do rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 28 czerwca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego [Dz. U z 2019 r. poz. 1220], zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia wodno prawnego zgodnie z art. 34 pkt 3), art. 389 pkt 2) ustawy Prawo wodne [t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 2233], na wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.
3. Niedopuszczalne jest wprowadzanie do kanalizacji substancji łatwopalnych i wybuchowych, a w szczególności benzyn i oleju napędowego.

§ 3

Ilość ścieków odprowadzanych do sieci Przedsiębiorstwa określa się według zasad określonych w § 9 ust 2 i 3 umowy.

§ 4

1. Ustala się następujące dopuszczalne stężenia wskaźników zanieczyszczeń w ściekach odprowadzanych do kanalizacji Przedsiębiorstwa z sieci Odbiorcy:
 - *pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT₅) -
 - *chemiczne zapotrzebowanie tlenu (CHZT_{Cr}) -
 - *zawiesina ogólna -
 - *fosfor ogólny -
 - *chlorki -
 - *azot ogólny -
 - *azot amonowy -
 - *chlor wolny -
 - *substancje ekstrahujące się eterem naftowym -
 - *węglowodory ropopochodne -
 - *fluorki -
 - *siarczany -
 - *odczyn pH -
 - *temperatura -

W zakresie innych wskaźników ścieki spełniać będą wymagania, określone w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 roku w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych [t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1757].
2. W przypadku wprowadzania do sieci Przedsiębiorstwa ścieków zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, określone w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego [Dz. U. z 2014 r. poz. 1800], Odbiorca jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego [art. 122.1.10 Prawa wodnego – tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 850 z późn. zmianami] na wprowadzanie ścieków do kanalizacji.

3. Ustala się punkt kontrolno-pomiarowy ścieków – pierwsza studzienka rewizyjna na przyłączy kanalizacyjnym licząc od strony włączenia do kanału sanitarnego.

§ 5

Odbiorca zostaje zobowiązany do:

- badania składu jakościowego odprowadzanych ścieków z częstotliwością i przesyłania wyników analiz do Przedsiębiorstwa w terminie do 21 dni po wyznaczonym terminie,
- udostępniania Przedsiębiorstwu w razie potrzeby dokumentów technicznych związanych z gospodarką wodno-ściekową indywidualnych dostawców ścieków zlokalizowanych na obszarze objętym umową, którzy wprowadzają do kanalizacji Odbiorcy substancje niebezpieczne, oraz informujących o stosowanych przez takich klientów technologiach produkcji (karty charakterystyk substancji niebezpiecznych),
- właściwej eksploatacji sieci kanalizacyjnej oraz zachowania rozdziału kanalizacji sanitarnej od deszczowej.

§ 6

1. Przedsiębiorstwo ma prawo - w porozumieniu z przedstawicielem Odbiorcy - kontrolowania jakości ścieków odprowadzanych przez Odbiorcę usług.
2. O przeprowadzanej kontroli jakości ścieków upoważniony przedstawiciel Przedsiębiorstwa powiadamia Odbiorcę i dokonuje poboru prób ścieków w obecności pracownika Odbiorcy.
3. W przypadku uniemożliwienia przez Odbiorcę przeprowadzenia kontroli Przedsiębiorstwo naliczy karę przyjmując 500 % stawki z tabeli nr 1 i stężenia zanieczyszczeń w ściekach dwukrotnie przewyższające wartości dopuszczalne wymienione w § 4 niniejszego Załącznika.
4. Odbiorcy przysługuje prawo do korzystania z bieżących informacji w zakresie norm badań laboratoryjnych i stosowanej przez Przedsiębiorstwo aparatury oraz uzyskania wyników analiz ścieków bezpośrednio po ich wykonaniu.
5. Podstawą stwierdzenia przekroczenia warunków określonych w Załączniku jest próbka średniodobowa, proporcjonalna do przepływu, zmieszana z próbek pobranych ręcznie lub automatycznie, w odstępach co najwyżej dwugodzinnych.
6. Podstawę ustalenia przekroczenia składu ścieków może stanowić jeden pobór ścieków, gdy odprowadzanie ścieków trwa krócej niż jedna godzina .
7. W przypadku stwierdzenia przekroczenia ustalonych stężeń zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach Przedsiębiorstwo będzie naliczało kary umowne. Podstawą do naliczania kar umownych są wyniki badań ścieków wykonanych przez Przedsiębiorstwo lub wyniki badań wykonanych na zlecenie Odbiorcy zgodnie z § 5 umowy.
8. Dopuszczalny ładunek dobowy wskaźników zanieczyszczeń określa się na podstawie średniodobowej ilości ścieków z miesiąca poprzedzającego pobór ścieków do badań oraz dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń określonych w § 4 niniejszego Załącznika. Rzeczywisty ładunek dobowy wskaźników zanieczyszczeń określa się na podstawie średniodobowej ilości ścieków z miesiąca poprzedzającego pobór ścieków do badań oraz rzeczywistych stężeń zanieczyszczeń.
9. Wysokość dobowej kary umownej obliczona zostaje za ładunek przekroczonych zanieczyszczeń, wynikający z różnicy rzeczywistego ładunku zanieczyszczeń odprowadzanego w dniu kontroli i ładunku dopuszczalnego.
10. Stawki kary umownej za jednostkę ładunku zanieczyszczeń w ściekach Odbiorcy usług przekraczającą dopuszczalną normę stężeń określonych w niniejszym załączniku są określone w aktualnie obowiązujących taryfach dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Ostrowiec Świętokrzyski (wyciąg z taryf na okres 10.10.2018 – 09.10.2021 zawiera tabela nr 1). Zmiana taryf nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga pisemnego aneksu do umowy oraz następuje bez wypowiedzenia warunków umowy.
11. W przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości równocześnie w dwóch lub więcej wskaźnikach zanieczyszczeń grupy I wymienionych w tabeli nr 1 , dobowy wymiar kary umownej ustala się przyjmując ten ze wskaźników zanieczyszczeń , którego przekroczenie pociąga za sobą najwyższą karę.
12. W przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości równocześnie w dwóch lub więcej wskaźnikach zanieczyszczeń grupy II wymienionych w tabeli nr 1 , dobowy wymiar kary umownej ustala się łącznie za wszystkie wskaźniki zanieczyszczeń.
13. W przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości równocześnie we wskaźnikach zanieczyszczeń grupy I i II wymienionych w tabeli nr 1, kary sumuje się.
14. Do kary ustalonej wg powyższych zasad dolicza się w każdym przypadku karę umowną za przekroczenie dozwolonej wartości pH.
15. Przedsiębiorstwo ma obowiązek dostarczenia Odbiorcy w terminie 21 dni od daty kontroli wyników analiz ścieków, które podlegały kontroli oraz informacji o wysokości dobowej kary umownej.
16. Odbiorca ma prawo złożenia wniosku o wykonanie powtórnej kontroli. W przypadku, gdy ładunki zanieczyszczeń w ściekach z powtórnej kontroli będą przekraczać wymagane warunki, koszty rekontroli poniesie Odbiorca.
17. Do oceny jakości ścieków, która stanowić ma podstawę do naliczenia kar umownych Przedsiębiorstwo uznawać będzie wyniki analiz laboratorium akredytowanego.
18. Odbiorca zobowiązany jest do natychmiastowego zgłoszenia do POGOTOWIA WODNO – KANALIZACYJNEGO TEL . 994 stanu awaryjnego na terenie objętym umową, rozumianego jako nadzwyczajne zagrożenie dla środowiska, mającego istotny wpływ na stan i skład ścieków, mogącego spowodować zniszczenie osadu czynnego na Oczyszczalni Ścieków Przedsiębiorcy.
19. W przypadku niedotrzymania powyższego warunku i stwierdzenia przez Przedsiębiorstwo niszczącego działania na Oczyszczalni zrzutu awaryjnego pochodzącego od Odbiorcy, wymierzona zostanie jednorazowa kara dodatkowa w wysokości 500 % stawki za niszczące stężenie danego wskaźnika .

§ 7

1. Łączną karę umowną za naruszenie wymaganych warunków wprowadzania ścieków ustala się po stwierdzeniu przez Przedsiębiorstwo lub na wniosek Odbiorcy, potwierdzony pomiarem, że naruszenie ustało. Jeżeli jednak do 31 grudnia naruszenie to nie zostało usunięte, wysokość kary łącznej ustala się za okres do dnia 31 grudnia tego roku, natomiast od dnia 1 stycznia następnego roku dobowy wymiar kary umownej stanowi podstawę naliczenia następnej kary łącznej.
2. Przedsiębiorstwo może - nie później niż w ciągu 10 dni od dnia złożenia przez Odbiorcę wniosku, o którym mowa w ust. 1 - zbadać jego zasadność, poprzez wykonanie dodatkowego badania ścieków.
3. Jeżeli wyniki z tego dodatkowego badania wykażą, że Odbiorca nadal wprowadza do kanalizacji ścieki przekraczające dopuszczalną wartość tego samego wskaźnika, to naliczy Odbiorcy karę umowną, za okres od dnia poboru do badania na zlecenie Odbiorcy, które nie wykazało przekroczenia, do dnia poboru do badania przez Przedsiębiorstwo, które potwierdziło przekroczenie tego wskaźnika zanieczyszczeń, według zasad jak sprzed złożenia wniosku przez Odbiorcę.
4. Od dnia badania dodatkowego dobowy wymiar kary umownej będzie naliczany na podstawie wyników tego badania.
5. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 rozliczana będzie w okresach kwartalnych, na zasadach określonych w § 8.

§ 8

1. Noty księgowe z naliczaniem kar umownych w poszczególnych kwartałach wystawiane będą w terminie do końca następnego miesiąca po upływie kwartału rozliczeniowego.
2. Odbiorca zobowiązany jest wpłacić w całości karę umowną po otrzymaniu wymiaru kary łącznej w terminie 14 dni od otrzymania noty księgowej.
3. W razie nieterminowego uiszczenia kary będą naliczane odsetki ustawowe.

§ 9

1. Wszelkie zmiany w niniejszym Załączniku mogą być wprowadzane na podstawie przepisów zmieniających stan prawny.
2. Zmiany wprowadzane mogą być w formie aneksu.

§ 10

Załącznik sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

TABELA NR 1

Wyciąg z taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Ostrowiec Świętokrzyski. Taryfa obowiązuje na podstawie aktualnej decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie. Na dzień zawarcia umowy obowiązują stawki wg. tabeli.

Poz.	Wskaźniki zanieczyszczeń	Grupa	Jednostka ładunku	Stawka za jednostkę ładunku
1. 2. 3. 4. 5. 6. 7.	BZT ₅ ChZT metodą dwuchromianową Zawiesina ogólna Fosfor ogólny Chlorki Azot ogólny Azot amonowy	I	1 kg O ₂ 1 kg O ₂ 1 kg 1 kg P 1 kg Cl 1 kg N 1 kg N _{NH4}	...
8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16.	Chlor wolny Substancje ekstrahujące się eterem naftowym Węglowodory ropopochodne (substancje ropopochodne) Ołów Kadm Cynk Chrom ogólny Nikiel Fluorki	II	1 kg Cl 1 kg 1 kg 1 kg Pb 1 kg Cd 1 kg Zn 1 kg Cr 1 kg Ni 1 kg F	...

- a) stawka opłaty za 1 m³ ścieków, których pH jest wyższe od górnej albo niższe od dolnej wartości dopuszczalnej o mniej niż 0,5 pH - ... zł,
- b) stawka opłaty za 1 m³ ścieków, których pH jest wyższe od górnej albo niższe od dolnej wartości dopuszczalnej o 0,5-1,5 pH - ... zł,
- c) stawka opłaty za 1 m³ ścieków, których pH jest wyższe od górnej albo niższe od dolnej wartości dopuszczalnej o 1,5-2,5 pH - ... zł,
- d) stawka opłaty za 1 m³ ścieków, których pH jest wyższe od górnej albo niższe od dolnej wartości dopuszczalnej o 2,5 i więcej pH - ... zł.

ODBIORCA USŁUG

PRZEDSIĘBIORSTWO

.....

.....

**niepotrzebne skreślić*

Zasady rozliczania wody bezpowrotnie zużytej

(opracowane na podstawie _____)

Adres: **27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI**

ul. _____

Warunki rozliczania bezpowrotnie zużytej wody:

1. Zamontowanie wodomierza – podlicznika wodomierza głównego dokonywane jest na koszt Odbiorcy i jest warunkiem do prowadzenia rozliczania wody bezpowrotnie zużytej.
2. Odczyt wskazań wodomierza – podlicznika podaje Odbiorca.
3. W celu obliczenia należności za ścieki odprowadzone do kanalizacji zużycie zmierzone przez wodomierz główny pomniejszone zostanie o ilość wody bezpowrotnie zużytej.
4. Koszty związane z montażem i utrzymaniem instalacji przeznaczonej do doprowadzenia wody bezpowrotnie zużytej ponosi Odbiorca.

Utrzymanie obejmuje:

- a) zapewnienie sprawności technicznej instalacji,
 - b) terminową legalizację podlicznika zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych z dnia 22 marca 2019 r. (Dz. U. z 2019 poz. 759 z późn. zm.) wydanym na podstawie art. 9 pkt 1-5 ustawy z dnia 11 maja 2001 r. - Prawo o miarach (Dz. U. z 2021 poz. 2068 z późn. zm.)
5. W przypadku konieczności dokonania zmian na instalacji przeznaczonej do doprowadzania wody bezpowrotnie zużytej koszty zmian pokrywa Odbiorca po uzgodnieniu zmian z Przedsiębiorstwem.
 6. W przypadku dokonania samowolnych zmian i podłączeń na instalacji przeznaczonej do doprowadzenia wody bezpowrotnie zużytej oraz nie wywiązania się z obowiązku legalizacji podlicznika do rozliczania wody bezpowrotnie zużytej Przedsiębiorstwo będzie naliczało opłaty za odprowadzone ścieki na zasadach ogólnych.

ODBIORCA USŁUG

PRZEDSIĘBIORSTWO